

RECHTSECKE

SMART HOME: RECHTLICHE THEMENKOMPLEXE

Smart-Home-Technologien haben in der Schweiz, wie auch weltweit, an Beliebtheit gewonnen und bieten eine Vielzahl von Annehmlichkeiten und Vorteilen für die Nutzer. Dennoch gibt es einige rechtliche Themenfelder, die im Zusammenhang mit Smart Home in der Schweiz von Bedeutung sind. Nachfolgend soll ein Überblick über die wichtigsten Themenkomplexe gegeben werden, wobei diese selbstredend im vorliegenden Kontext nur angeschnitten werden können.



(Bild: Unsplash)

DATENSCHUTZGESETZGEBUNG

Datenschutz ist eines der zentralen Themen im Bereich Smart Home und verwandte Technologien. Die Erfassung, Speicherung und Verarbeitung persönlicher Daten, wie Videoaufnahmen oder Bewegungsmuster, unterliegen dem Datenschutzgesetz (DSG) und der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO), wenn Daten in die benachbarte Europäische Union übertragen werden. Benutzer von Smart-Home-Geräten sollten sicherstellen, dass sie die geltenden Datenschutzbestimmungen einhalten und transparent über die Datenerfas-

sung informieren. Die Überwachung von Personen in einem Smart Home erfordert die Einwilligung der betroffenen Personen. Die Verwendung von Kameras und Mikrofonen muss hierbei transparent gemacht werden. Dies kann insbesondere im geschäftlichen, aber auch im privaten Bereich wichtig sein, wenn Kunden, Gäste, etc. in den eigenen Räumlichkeiten verweilen.

CYBERSECURITY

Die Sicherheit von Smart-Home-Geräten ist von entscheidender Bedeutung, da diese anfällig für Hackerangriffe sein können. Wie verlockend es doch für einen Hacker sein muss, eine Wohnung oder ein Bürogebäude aus der Ferne via Internet zu öffnen.

Benutzer sollten starke Passwörter verwenden und sorgfältig verwahren, sowie regelmässig ändern, Sicherheitsupdates regelmässig durchführen und ihre Netzwerke schützen, um die Sicherheit ihrer Daten und Geräte zu gewährleisten.

HAFTUNG

Im Falle von Schäden oder Verletzungen, die durch fehlerhafte Smart-Home-Geräte verursacht werden, können sich haftpflichtrechtliche Fragen stellen. Beispielsweise kann eine willkürlich verschlossene Türe wichtige Helfer im Falle eines Notfalls aussperren. Hierbei kann sich eine allfällige Haftung gegen den Hersteller, den Installateur oder den Benutzer von Smart-Home-Technologien richten. Auch hier empfiehlt sich eine sorgfältige Prüfung der im Einzelfall relevanten Vorschriften und Vereinbarungen.

ELEKTRONISCHE VORSCHRIFTEN

Bei der Installation von Smart-Home-Geräten ist die Einhaltung der schweizerischen elektrotechnischen Vorschriften von grosser Bedeutung. Daran ist insbesondere zu denken, wenn solche Gerätschaften aus dem Internet bestellt respektive aus dem Ausland importiert werden. Dies erfordert möglicherweise die Einbeziehung eines qualifizierten Fachmanns, um sicherzustellen, dass die Installation – und die Gerätschaften selbst – den geltenden Standards entspricht.

VERSICHERUNG

Benutzer von Smart-Home-Geräten sollten ihre Versicherungspolice überprüfen, um sicherzustellen, dass Schäden, die durch diese Technologien verursacht werden, abgedeckt sind. Eine entsprechende Versicherungspolice kann im Falle von unerwarteten Schäden oder Problemen von grossem Nutzen sein.

NACHBARRECHT

Die Verwendung von Smart-Home-Technologien, wie beispielsweise Aussenkameras oder Lautsprechern, kann

zu Nachbarschaftsstreitigkeiten führen. Benutzer sollten sicherstellen, dass sie die Privatsphäre und den Komfort ihrer Nachbarn respektieren und die geltenden Gesetze und Vorschriften einhalten.

FAZIT

Insgesamt ist es entscheidend, die relevanten rechtlichen Aspekte zu verstehen und die geltenden Gesetze und Vorschriften in der Schweiz zu beachten, um sicherzustellen, dass die Nutzung von Smart-Home-Technologien rechtmässig erfolgt. Die Einhaltung von Datenschutzregelungen, Cybersicherheit und die Respektierung der Privatsphäre sind von grösster Bedeutung, um die Vorzüge von Smart Home in der Schweiz verantwortungsbewusst zu nutzen. Eine konkrete Analyse im Einzelfall, unter Berücksichtigung des Umfangs der eingesetzten Gerätschaften, ist empfehlenswert.

Gabriel & Bucher
Anwälte und Notare
Bahnhofplatz 5
Postfach 1357
6061 Sarnen
<https://gabriel-bucher.ch>

GABRIEL & BUCHER
ANWÄLTE UND NOTARE



Rechtliche Aspekte gilt es beispielsweise bei der elektronisch gesteuerten Schliessung von Türen zu beachten. (Bild: Envato Elements)